

Landhaus " GUT BIES "

Ländlich, gepflegt, komfortabel !

**Zimmer, App., Ferienwohnung, am Fuße des Lousberg-
im Stadtteil - Laurensberg - Soers**

**Alt- restauriertes Landhaus, mit großem Innenhof - Parkplatz. Nahe
Autobahnanbindung. Ca. 10 Gehminuten zur Busanbindung.
Wenige Autominuten zum Stadtzentrum, zum Eurogress -
Tagungszentrum, zur Uni- Klinik, zum Reitstadion, zum
Fußballstadion und zur großen Therme.
Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Apotheken, Ärzte,
Restaurants, Wiener Cafe, im nahen Ortskern.
Spaziermöglichkeiten, zur Aachener Soers und zum Würselner
Wald (ca. 20 Gehminuten)**

Reichhaltiges Frühstück möglich !



Landhaus „ Gut Bies „

Luftaufnahme 2008



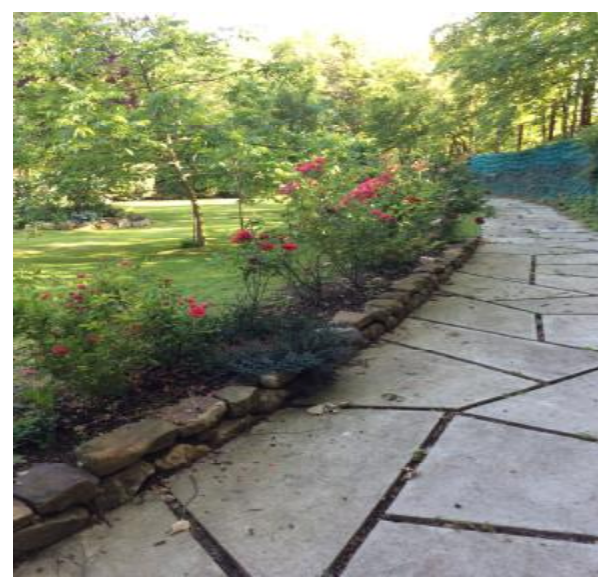
Landhaus „ Gut Bies „



Innenhof



Innenhof



Garten / Straßenseite

**Komfort- App. / Ferien- Wohnung mit
Kaminzimmer, Sat.- TV,
komplett eingerichtete Küche, mit Spülmaschine, 2 Kühlschränken,
Mikro, Toaster, Backofen etc.
Komfort- Bad mit Wannenbad, Du / WC**

**Gesamt- Haus, für Gruppen geeignet,
je nach Reservierung mit 1 bis 5 sep. Schlafzimmern
mit Sat.- TV,**

Günstige Einzel- , Doppel-, u. Familienzimmer

**Zimmer, App., FeWo für Nichtraucher
(Rauchen auf dem Balkon oder im Innenhof)**

Kostenlose Parkplätze im Innenhof

App.- A3 ca. 44 m2, für 1 bis 3 Personen, mit Küche und Bad,



Doppel- oder / und Einzelbett(en)



Komfort- Bad mit Wanne, DU / WC



Backofen / Spülmaschine / Mikro etc.

FeWo F3 ca. 73 m2, für 1 bis 3 Personen, mit Küche und Bad



Schlafzimmer, Doppel- oder / und Einzelbett(en)



Wohn- Kaminzimmer



Komfort- Bad mit Wanne, DU / WC

FeWo F6 ca. 103 m2, für 2 bis 6 Personen, mit 2 geräumigen Schlafzimmern,



Schlafzimmer 1 Doppel- oder / und Einzelbett(en)



Wohn- Kaminzimmer



Komfort- Bad mit Wanne, DU / WC



Schlafzimmer 2

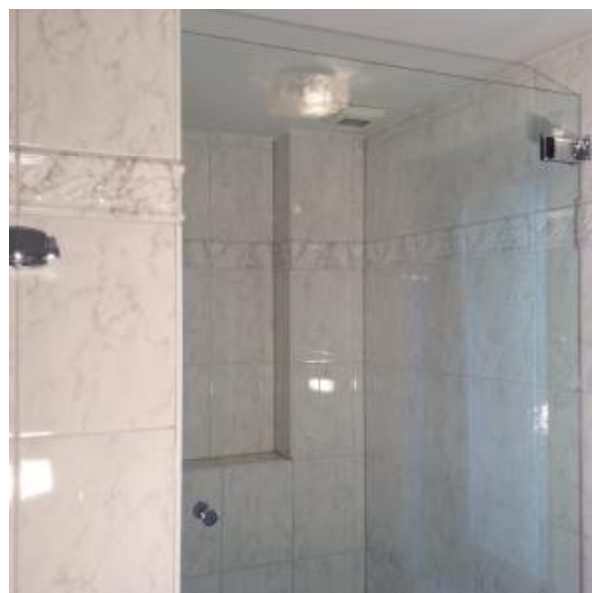


Backofen / Spülmaschine / Mikro etc.

Z2 Doppel.- oder Einzelzimmer 1. Etg.- Innenhofseite



Z2 mit Balkon



Z1 Doppel.- oder Einzelzimmer mit Kleinküche, 1. Etg.- Garten / Straßenseite



Z1 Balkon- Mitbenutzung zur Innenhofseite



Bad



Kleinküche

Z3 geräumiges Familienzimmer ca. 45 m2, für 2- 5 Pers., 2. Etg.- Hofseite



1 Doppel- 3 Einzelbetten



Bad / Du / WC



Fam.-Zimmer Z3 2. Etg.- Hofseite



Z3 1 Doppel- 3 Einzelbetten, ca. 45 m2, Hofseite

Änderungen vorbehalten!

Bei Rückfragen stehen wir gerne per Mail oder auch telefonisch zu Ihrer Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Beckers – Vermietungen